**Załącznik Nr 1**

**Nr postępowania**: - **MCM/SZ/11/2019**

**Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia**

**Wykonawca** zobowiązuje się do wykonania przedmiotu zamówienia w postaci wyceny wartości niżej wymienionych działek stanowiących własność Milickiego Centrum Medycznego sp. z o.o. w Miliczu:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Obręb** | **AM** | **Nr działki** | **Powierzchnia (ha)** | **Właściciel** | **Księga Wieczysta** |
| 1. | Milicz | 31 | 16/2 | 0,0349 | MCM sp. z o.o. | WR1M/00021652/0 |
| 2. | Milicz | 31 | 16/4 | 0,1482 | MCM sp. z o.o. | WR1M/00031343/4 |
| 3. | Milicz | 31 | 16/6 | 0,1422 | MCM sp. z o.o. | WR1M/00031341/0 |
| 4. | Milicz | 31 | 16/8 | 0,2759 | MCM sp. z o.o. | WR1M/00031339/3 |
| 5. | Milicz | 21 | 107/1 | 0,1191 | MCM sp. z o.o. | WR1M/00024751/5 |
| 6. | Milicz | 21 | 107/2 | 0,2166 | MCM sp. z o.o. | WR1M/00024751/5 |
| 7. | Milicz | 21 | 107/3 | 0,8330 | MCM sp. z o.o. | WR1M/00024751/5 |
| 8. | Milicz | 21 | 107/7 | 0,0259 | MCM sp. z o.o. | WR1M/00024751/5 |

wraz ze znajdującą się na nich infrastrukturą naziemną i podziemną - które położone są przy ul. Grzybowej 1 w Miliczu, i którymi Zamawiający zamierza zabezpieczyć kredyt o który się ubiega.

2. W wyniku realizacji zlecenia Wykonawca przedstawi:

1) operat szacunkowy zgodny z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) i Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 21 września 2004 roku w sprawie wyceny nieruchomości i sporządzenia operatu szacunkowego (Dz. U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2109 ze zm.) oraz Standardami Polskiej Federacji Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych;

2) protokół z badania KW;

3) serwis fotograficzny;

4) protokół oględzin nieruchomości podpisany przez rzeczoznawcę majątkowego;

5) wycinek mapy ewidencyjnej/zasadniczej (w uzasadnionych przypadkach wypis z rejestru gruntów).

Miejscowość, data i podpis Wykonawcy:

………………………………………………….................................................................